

## PRESTATIONS ET HONORAIRES / TARIFS

### TRANSACTION

Appartement 7,20 %

Maison 7,20 %

Fond de commerce 7,20 %

Local commercial 7,20 %

Part social 7,20 %

Terrain 9,60 %

### LOCATIONS

Honoraires location vide ou meublé

Les honoraires à la charge du locataire sont identiques à celles du propriétaire

Zone tendu (Ajaccio) :

Visite du logement, constitution du dossier rédaction du bail 10,00 € / m<sup>2</sup>

Etat des lieux 3,00 € / m<sup>2</sup>

Autres zones en périphérie d'Ajaccio :

Visite du logement, constitution du dossier rédaction du bail 8,00 € / m<sup>2</sup>

Etat des lieux 3,00 € / m<sup>2</sup>

### HONORAIRES DE GESTION

Frais de gestion local à usage d'habitation 12,00 % du loyer mensuel

Frais de gestion local à usage professionnel 10,00 % du loyer annuel hors charges comprises

Frais de gestion local à usage commercial 10,00 % du loyer annuel hors charges comprises

Location saisonnière 12,00 %, 18,00 % ou 24,00 % TTC

## HONORAIRES DE SYNDIC

Syndic de copropriété 150,00 € / lot principal

Vacation 50,00 € / heure

## ESTIMATIONS

Devis sur demande

\* TVA incluse (selon taux en vigueur)

Les honoraires peuvent être fixés en pourcentage avec précision de l'assiette de calcul ou forfaitaire.