

PRESTATIONS ET HONORAIRES / TARIFS

TRANSACTION

Appartement 7,20 %
Maison 7,20 %
Fond de commerce 7,20 %
Local commercial 7,20 %
Part social 7,20 %
Terrain 9,60 %

LOCATIONS

Honoraires location vide ou meublé
Les honoraires à la charge du locataire sont identiques à celles du propriétaire

Zone tendu (Ajaccio) :

Visite du logement, constitution du dossier rédaction du bail 10,00 € / m²

Etat des lieux 3,00 € / m²

Autres zones en périphérie d'Ajaccio :

Visite du logement, constitution du dossier rédaction du bail 8,00 € / m²

Etat des lieux 3,00 € / m²

HONORAIRES DE GESTION

Frais de gestion local à usage d'habitation 12,00 % du loyer mensuel

Frais de gestion local à usage professionnel 10,00 % du loyer annuel hors charges comprises

Frais de gestion local à usage commercial 10,00 % du loyer annuel hors charges comprises

Location saisonnière 18,00 % ou 24,00 % TTC

HONORAIRES DE SYNDIC

Syndic de copropriété 150,00 € / lot principal

Vacation 50,00 € / heure

ESTIMATIONS

Devis sur demande

* TVA incluse (selon taux en vigueur)

Les honoraires peuvent être fixés en pourcentage avec précision de l'assiette de calcul ou forfaitaire.